

А К Т
 проверки состояния общего имущества в многоквартирном
 доме № 6 кор. ул. (пер.) Ольговская
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 16 03 2015г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1950
 Материал стен щ. блочн.
 Число этажей 2
 Число подъездов 1
 Наличие подвалов нет

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойков Е.А.
или инженер-механик группы дома Федотов Т.В.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовлетв.</u>		<u>рем. не треб.</u>
2	Стены	<u>удовлетв.</u>		<u>рем. не треб.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>неудовлетв.</u>	<u>250 м²</u>	<u>треб. ремонта</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>—</u>		
	3.3. цоколь	<u>неудовлетв.</u>	<u>105 м²</u>	<u>треб. ремонта</u>
	3.4. балконы	<u>—</u>		
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовлетв.</u>		<u>рем. не треб.</u>
	3.6. карниз	<u>удов.</u>		<u>рем. не треб.</u>

4	Входы в подвал			
5	Отмостка	не удов.	60 м ²	треб. реш.
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удов. не в удов. не в удов. не в		реш. не треб реш. не треб реш. не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	удов. не в удов. не в		реш. не треб реш. не треб
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удов. удов. не удов.	17	реш. не треб реш. не треб треб. реш. обо
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удов. не в удов. не в		реш. не треб реш. не треб
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ			
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	Z		

12	Система канализации	удов. псев.		реш. не треб.
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удов. псев. удов. псев. удов. псев. удов. псев. ревизия по графику		реш. не треб. реш. не треб. реш. не треб. реш. не треб.
14	Лифты			
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удов. псев.		реш. не треб.
16	Прочие работы			

Подписи: Инженер
Мастер

И
Сидорова

Г.Е.Родина
Михайлова Е. А
Федорова Т. В

Уважаемые собственники помещений
дома № 6 по ул.(пер.) Ольговская г.Калуги

ООО «Жилищное РЭУ № 8» уведомляет Вас о необходимости проведения следующих работ по ремонту общего имущества Вашего дома, на основании результатов весеннего осмотра 2015 года:

№№ п/п	Вид работ	Ориентир. стоимость
1.	Ремонт фасада	
2.	Ремонт цоколя	
3.	Ремонт лифтового	
4.	Ремонт л/клесен	
5.	Ремонт карниза	
6.	Проведение работ по асбесту	
7.	энергосберегающие здания	
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		

На основании ст.№№ 44,45,46 ЖК РФ предлагаем Вам провести внеочередное общее собрание собственников помещений в Вашем доме, поставив на решение следующие вопросы:

- 1.Виды работ,которые необходимо произвести.
 - 2.Порядок и источник финансирования данных работ.
- Решение необходимо оформить протоколом.

По всем возникшим вопросам о порядке проведения общего собрания Вы можете обратиться в ООО «Жилищное РЭУ № 8» по адресу: г.Калуга,ул.Ольговская,17.

Администрация ООО «ЖРЭУ № 8»

Получено 2015 Федотова Т.В
(дата,подпись)